**PROJEKT UMOWY**

**Zawarta w dniu**  ………………. **roku pomiędzy:**

Muzeum im. o. Emila Drobnego w Rybniku 44 – 200 Rybnik ul. Rynek 18 **reprezentowanym przez:  
…………………………………………………………………………………………………………………….  
Muzeum im. o. Emila Drobnego w Rybniku**

**zwanym dalej Zamawiającym**

**a**

**….…………………………………………………………………………………………….**

**reprezentowanym przez: ……………………………………………………………………**

**zwanym dalej Wykonawcą**

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 stycznia 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) do zawarcia niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

W rezultacie dokonania wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi ochrony mienia i osób w obiekcie „Edukatorium Juliusz” budynek „Rafał” w Rybniku.

2. Szczegóły przedmiotu umowy zawarte są w pkt I Zaproszenia do składania ofert, stanowiącego integralną część umowy (załącznik nr 1 do Umowy).

3. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres trwania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

**§ 2.**

1. Wykonawcy za realizację zamówienia określonego w § 1 przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ………………. PLN brutto słownie: ………………………………………………….

2. Wynagrodzenie płatne będzie w przedziale miesięcznym w kwotach ……… PLN netto + VAT razem ………. PLN brutto.

3. Płatność regulowana będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu miesiąca, którego płatność dotyczy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

4. Wynagrodzenie podane wyżej jest zgodne ze złożoną ofertą i obejmuje wszystkie elementy cenotwórcze, wynikające z zakresu i sposobu realizacji przedmiotu umowy określone w Zaproszeniu do składania ofert.

5. Z wynagrodzenia wykonawcy mają zostać potrącone należne zamawiającemu z tytułu niniejszej umowy kary umowne lub odszkodowania.

**§ 3.**

1. Zamawiający i Wykonawca zachowa w tajemnicy wszystkie informacje, które mogą mieć wpływ na bezpieczeństwo Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu. Wykonawca w toku wykonywania umowy zobowiązuje się postępować z należytą starannością.

2. Usługa musi być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami.

**§ 4.**

1. Umowa zawarta jest na czas określony, tj. od dnia 01.09.2022 roku do dnia 31.12.2022 roku

**§ 5.**

1. Strony uzgadniają, że zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi na konto Wykonawcy podane na fakturze w terminie do 14 dni od daty skutecznego doręczenia faktury Zamawiającemu.

2. Rozliczenie wykonawcy za przedmiot umowy nastąpi fakturami miesięcznymi.

3. Zapłata na rzecz wykonawcy faktury za usługi wykonane przez podwykonawców nastąpi po uregulowaniu przez Wykonawcę wszystkich należności przysługujących podwykonawcom oraz po dostarczeniu przez wykonawcę pisemnego oświadczenia podwykonawcy o uregulowaniu przez wykonawcę wszystkich zobowiązań finansowych wobec niego.

4. Za termin dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego zamawiającego, na podstawie odpowiedniej dyspozycji płatniczej.

5. Strony umowy upoważniają się wzajemnie do wystawiania faktur VAT bez podpisu ze swej strony jako odbiorcy faktur.

**§ 6.**

Wynagrodzenie wymienione w § 2 nie podlegnie zmianie i waloryzacji do końca realizacji umowy.

**§ 7.**

1. Zamawiający jest uprawniony do kontroli realizacji zadań objętych Umową.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

a). w przypadku niewykonania usług określonych w pkt 1 Zaproszenia do składania ofert – w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony przypadek,

b) w przypadku nienależytego wykonania usług określonych w pkt 1 Zaproszenia do składania ofert – w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony przypadek.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust 1 niniejszej umowy.

4. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę nie wpływa na uprawienie do naliczenia przez Zamawiającego kar umownych.

5. Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 30 dni od stwierdzenia przez zamawiającego lub powzięcia przez zamawiającego informacji dotyczących następujących okoliczności:

a). powtórzenia się niewykonania lub nienależytego wykonania usługi stwierdzonego w formie pisemnej przez inspektora z ramienia zamawiającego,

b). rozwiązania przedsiębiorstwa wykonawcy,

c). gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku wykonawcy,

d) poniesienie przez Zamawiającego szkody w wyniku działania lub zaniechania Wykonawcy,

e) po bezskutecznym upływie 7 dni od daty wezwania wykonawcy do zaprzestania działań niezgodnych z umową.

6. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli powziął wiadomość o wystąpieniu istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy następuje w terminie 30 dni od zaistnienia w/w okoliczności. W takim przypadku wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość zastrzeżonych kar umownych.

8. Łączna wysokość naliczonych wykonawcy kar umownych nie przekroczy 10% wynagrodzenia całkowitego umownego, o którym mowa w § 2 ust. 1.

**§ 8.**

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.

2. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.

**§ 9.**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w następujących okolicznościach:

a) zmiany przepisów prawa obowiązujących po dacie zawarcia umowy, wywołujących potrzebę zmian umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takich zmian – w takim przypadku zmianie mogą ulec wyłącznie zapisy umowy, do których odnoszą się zmiany przepisów prawa.

2. Zmiany umowy będą dokonywane poprzez kolejno numerowane aneksy sporządzone przez strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 10.**

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia [Dz. U. z 2014 r. poz. 1099].

2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1740).

3. Wszelkie spory wynikłe między stronami w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP ……………………………………….

5. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP 642 – 21 – 55 – 001 .

6. Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

7. Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**Załączniki do umowy:**

1. *Zaproszenie do składania ofert*
2. *Oferta wykonawcy*
3. *Protokół przekazania obiektu pod ochronę,*