

Załącznik nr 6

Zawarta w dniu roku pomiędzy:

Muzeum im. o. Emila Drobrego w Rybniku 44 – 200 Rybnik ul. Rynek 18 **reprezentowanym przez:**
.....
zwanym dalej Zamawiającym

a

.....
reprezentowanym przez:
zwanym dalej Wykonawcą

w rezultacie dokonania wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w trybie podstawowym prowadzonym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia całodobowej usługi ochrony fizycznej, monitorowania i rejestracji sygnałów z systemów alarmowych: budynku Starego Ratusza w Rybniku ul. Rynek 18 - siedziby Muzeum im. o. Emila Drobrego w Rybniku i Urzędu Stanu Cywilnego mieszczącego się w tym samym budynku oraz Edukatorium Juliusz budynek „Rafał” w Rybniku przy ul. Klasztornej 11.
2. Zamówienie obejmuje również zapewnienie dodatkowej ochrony w czasie organizowanych przez Muzeum (*6 jednodniowych - w ciągu roku*) imprez na terenie budynków i poza nim na żądanie Zamawiającego przez 3 ochroniarzy.
3. Zakres usługi ochrony obejmuje świadczenie usługi ochrony fizycznej obiektu, a w szczególności:
 - a) zabezpieczenie obiektu przed wejściem na jego teren osób nieupoważnionych,
 - b) ochronę obiektów przed włamaniem, kradzieżą mienia, dewastacją i innymi zamachami na mienie będące własnością Zamawiającego,
 - c) sprawdzanie zabezpieczenia obiektu i pomieszczeń Zamawiającego, w szczególności miejsc wymagających szczególnej ochrony, kontrolowanie zamknięcia wszystkich drzwi ewakuacyjnych i okien,
 - d) zabezpieczanie śladów i dowodów przestępstw dokonanych na terenie obiektów Zamawiającego,
 - e) bieżące informowanie Zamawiającego o brakach w zabezpieczeniu mienia przed kradzieżą, włamaniem, a także o naruszaniu przepisów z zakresu zabezpieczenia mienia przez pracowników Zamawiającego,
 - f) dopilnowanie utrzymywania ładu i porządku publicznego w obiekcie,
 - g) sprawne obsługiwanie systemów zabezpieczeniowych (przeciwwłamaniowych, przeciwpożarowych, telewizji przemysłowej),
 - h) zapewnienie dodatkowej ochrony 6 jednodniowych imprez organizowanych przez Muzeum w Rybniku w ciągu roku kalendarzowego (przez 3 ochroniarzy) przez cały okres realizacji umowy,
 - i) zwrócenie uwagi na osoby palące w miejscach niedozwolonych i wskazanie im miejsca do tego wyznaczonego,
 - j) zapoznanie się z Planem Ochrony Muzeum i budynku „Rafał”, który zostanie przekazany Wykonawcy usługi po zawarciu umowy i przestrzeganie wszystkich jego zaleceń.
4. Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) zwracać uwagę na wnoszone lub pozostawione bez opieki podejrzane wyglądające bagaże lub pakunki,
 - b) niezwłocznie informować upoważnionych pracowników Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach zaistniałych na terenie budynku, mających znaczenie z punktu widzenia jego ochrony,
 - c) zapewnić do realizacji zadania kwalifikowanych pracowników ochrony z pozwoleniem na posiadanie broni, dotyczy Muzeum ul. Rynek 18
 - d) zapewnić własną stację monitorowania.

Załącznik nr 6

- e) zapewnić całodobową gotowość mobilnej grupy interwencyjnej (patrol interwencyjny) która w razie zgłoszenia podejmie czynne działania ochronne, składającej się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony, którzy posiadają pozwolenie na broń palną dotyczy Muzeum ul. Rynek 18 w Rybniku i budynku „Rafała” w Edukatorium Juliusz ul. Klasztorna 11 w Rybniku.
 - f) zapewnić na swój koszt przeszkolenie pracowników ochrony z obsługi elektronicznych systemów zabezpieczenia znajdujących się na terenie obiektu.
 - g) zapewnić na terenie obiektu magazyn broni, dotyczy Muzeum ul. Rynek 18
 - h) pracownicy ochrony realizujący zamówienie nie powinni palić tytoniu i nie używać elektronicznych inhalatorów nikotyny oraz odznaczać się wysoką kulturą osobistą.
5. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do :
- a) wyposażenia pracowników ochrony realizujących zamówienie w : paralizator elektryczny szt.1, kajdanki szt.1, pałka obronna wielofunkcyjna szt.1, tel. kom, maska przeciwgazowa, latarka, środki opatrunkowe, identyfikator pracownika, kompletne umundurowanie (koszula, spodnie, marynarka, buty), oraz środki dezynfekcyjne.
 - b) posiadania przez cały okres trwania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia na wszystkie i jedno zdarzenie na kwotę nie mniejszą niż 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych zero groszy).
 - c) zatrudnienia na podstawie umowy o pracę pracowników przewidzianych do realizacji zadania.

§2.

1. Zamawiający w myśl art. 95 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wszystkie prace fizyczne związane z wykonywaniem wszystkich usług objętych przedmiotem zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. wykonywanie czynności opisanych w dokumentach zamówienia: czynności w zakresie bezpośredniej ochrony fizycznej.

2. Zamawiający na każdy etapie realizacji przedmiotu umowy będzie uprawniony do kontroli, żądania od Wykonawcy i podwykonawców przedstawienia dowodów zatrudnienia osób wykonujących powyższe czynności na podstawie stosunku pracy. W celu weryfikacji zatrudnionych przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób, Zamawiający może żądać we wskazanym przez Zamawiającego terminie oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika. Zamawiający może żądać także w wyznaczonym terminie innych dokumentów zawierających dane, o których mowa w zdaniu poprzedzającym. Zamawiający w celu weryfikacji zatrudnienia na podstawie umów o pracę ma prawo żądać informacji i dokonywać oględzin w miejscu wykonywania usługi w obecności przedstawiciela Wykonawcy lub podwykonawcy, do uczestnictwa w których Wykonawca lub podwykonawca są zobowiązani

§ 3.

1. Wykonawcy za realizację zamówienia określonego w § 1 przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **PLN brutto** słownie:
2. Wynagrodzenie płatne będzie w przedziale miesięcznym w kwotach PLN netto + VAT razem PLN brutto.
3. Płatność regulowana będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu miesiąca, którego płatność dotyczy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie podane wyżej jest zgodne ze złożoną ofertą i obejmuje wszystkie elementy cenotwórcze, wynikające z zakresu i sposobu realizacji przedmiotu umowy określone w SWZ.
5. Z wynagrodzenia wykonawcy mogą zostać potrącone należne zamawiającemu z tytułu niniejszej umowy kary umowne lub odszkodowania.

§ 4.

1. Zamawiający i Wykonawca zachowa w tajemnicy wszystkie informacje, które mogą mieć wpływ na bezpieczeństwo Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu. Wykonawca w toku wykonywania umowy zobowiązuje się postępować z należytą starannością, zgodnie z „Planem ochrony Muzeum w Rybniku” i planem ochrony budynku „Rafał” oraz Protokołem przekazania obiektów.
2. Usługa musi być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, przez osoby posiadające odpowiednie, uprawnienia .

§ 5.

Umowa zawarta jest na czas określony od 01 stycznia 2023 r. do 31.12.2023 r.

§ 6.

1. Strony uzgadniają, że zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi na konto Wykonawcy podane na fakturze w terminie do 30 dni od daty skutecznego doręczenia faktury Zamawiającemu.
2. Rozliczenie wykonawcy za przedmiot umowy nastąpi fakturami miesięcznymi.
3. Zapłata na rzecz wykonawcy faktury za usługi wykonane przez podwykonawców nastąpi po uregulowaniu przez Wykonawcę wszystkich należności przysługujących podwykonawcom oraz po dostarczeniu przez wykonawcę pisemnego oświadczenia podwykonawcy o uregulowaniu przez wykonawcę wszystkich zobowiązań finansowych wobec niego.
4. Za termin dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego zamawiającego, na podstawie odpowiedniej dyspozycji płatniczej.
5. Strony umowy upoważniają się wzajemnie do wystawiania faktur VAT bez podpisu ze swej strony jako odbiorcy faktur.

§ 7.

1. Zamawiający jest uprawniony do kontroli realizacji zadań objętych Umową.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
- za nieprawidłowe, wykonanie zadań ochrony osób i mienia zawartych w Planie Ochrony Muzeum w Rybniku i w Planie Ochrony Edukatorium Juliusz – budynek „Rafał” a w szczególności: braku zawiadomienia Policji i innych jednostek o powstaniu sytuacji nadzwyczajnych tj. napad, włamanie, kradzież, pożar, wypadek, nagle zachorowanie, awaria techniczna itp. w wysokości 50% miesięcznego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust 1 niniejszej umowy.
4. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę nie wpływa na uprawnienie do naliczenia przez Zamawiającego kar umownych.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 30 dni od stwierdzenia lub powzięcia informacji dotyczących następujących okoliczności:
 - a) powtórzenia się niewykonania lub nienależytego wykonania usługi stwierdzonego w formie pisemnej przez inspektora z ramienia zamawiającego,
 - b) rozwiązania przedsiębiorstwa wykonawcy,
 - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku wykonawcy,
 - d) utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy (np. utrata koncesji),
 - e) poniesienie przez Zamawiającego szkody w wyniku działania lub zaniechania Wykonawcy,
 - f) po bezskutecznym upływie 7 dni od daty wezwania wykonawcy do zaprzestania działań niezgodnych z umową.

Załącznik nr 6

6. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli powziął wiadomość o wystąpieniu istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy następuje w terminie 30 dni od zaistnienia w/w okoliczności. W takim przypadku wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość zastrzeżonych kar umownych.

8. Łączna wysokość naliczonych wykonawcy kar umownych nie przekroczy 10% wynagrodzenia całkowitego umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1.

§ 8.

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.

§ 9.

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku zmiany przepisów prawa wywołujących potrzebę zmian umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takich zmian – w takim przypadku zmiany mogą ulec wyłącznie zapisy umowy, do których odnoszą się zmiany przepisów prawa.

2. Zamawiający określa następujące zasady zmian umowy w zakresie wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy na następujących zasadach:

a) wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku, gdy cena jednostkowa brutto wskazana w formularzu oferty ulegnie zmianie odpowiednio do zmiany wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, jeżeli Wykonawca udowodni, że zmiana ww. wskaźnika przy tych samych założeniach, przy których Wykonawca wyliczył cenę jednostkową brutto do oferty, wpłynęła na zmianę wyliczonej do oferty ceny jednostkowej brutto,

b) w celu udowodnienia zmian ceny jednostkowej brutto Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić porównanie kalkulacji ceny jednostkowej brutto wyliczonej z oferty i kalkulacji ceny jednostkowej brutto, której zmiana wynika ze wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Przedstawienie porównania kalkulacji ceny jednostkowej brutto musi w sposób niebudzący wątpliwości wykazywać wpływ wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na wysokość ceny jednostkowej w stosunku do ceny jednostkowej z oferty. Do przedstawionego porównania kalkulacji Wykonawca jest zobowiązany przedstawić dowody potwierdzające ponoszenie poszczególnych kosztów przy cenie jednostkowej brutto w ofercie oraz cenie jednostkowej, której zmiana wynika ze zmiany ww. wskaźnika,

c) wynagrodzenie będzie podlegać waloryzacji począwszy od trzeciego miesiąca wykonywania niniejszej umowy – licząc od daty jej zawarcia, gdy wartość zmiany kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy przekroczy 10% w stosunku do wartości wskazanej w dniu zawarcia umowy w okresie 3 miesięcy poprzedzających waloryzację wynagrodzenia,

d) Wykonawca jest obowiązany powiadomić Zamawiającego o podstawie do dokonania waloryzacji maksymalnie w terminie 14 dni od daty zaistnienia przesłanek do jej dokonania, nie później niż miesiąc przed terminem, o którym mowa w § 5 umowy. W tym terminie Wykonawca ma obowiązek wykazać okoliczności potwierdzające zmianę i przedłożyć kalkulację nowej wysokości wynagrodzenia.

3. Zmiany, o których mowa wyżej będą wprowadzone do umowy na pisemny, uzasadniony i należyście udokumentowany wniosek Wykonawcy.

4. Niezależnie od obowiązku załączenia do wniosku szczegółowej kalkulacji kosztów, o której mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest wykazać i udowodnić Zamawiającemu wpływ zmian na wysokość

Załącznik nr 6

wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy. Wniosek wraz z załączonymi dokumentami będzie podlegać weryfikacji Zamawiającego, który zastrzega sobie prawo odmowy dokonania zmiany wysokości cen jednostkowej w przypadku, gdy wniosek Wykonawcy nie będzie spełniał warunków opisanych w postanowieniach niniejszej umowy.

5. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić na każde żądanie Zamawiającego wszelkie informacje, dane, wyliczenia oraz stosowne dowody potwierdzające zasadność żądania Wykonawcy.

6. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w okresie realizacji całej umowy, nie może przekroczyć 10 .% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 pkt.1

7. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy będą wprowadzane pisemnie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10.

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia [Dz. U. z 2014 r. poz. 1099].

2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, a także jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz.U. 2020 poz. 1740).

3. Wszelkie spory wynikłe między stronami w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP

5. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP 642 – 21 – 55 – 001 .

6. Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

7. Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

1. *Oferta Wykonawcy.*
2. *SWZ*
3. *Protokół przekazania obiektów pod ochronę,*