

UMOWA Nr / 2018 – WZÓR

Zawarta w dniu2018 roku pomiędzy:

Muzeum w Rybniku 44 – 200 Rybnik ul. Rynek 18 reprezentowanym przez: **Dyrektora Muzeum dr Bogdana Kloch**

zwanym dalej Zamawiającym

a :

.....

reprezentowanym przez:

zwanym dalej Wykonawcą

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia całodobowej usługi ochrony fizycznej, monitorowania i rejestracji sygnałów z systemów alarmowych w obiektach: Budynku Starego Ratusza w Rybniku ul. Rynek 18 - siedziby Muzeum w Rybniku i Urzędu Stanu Cywilnego mieszczącego się w tym samym budynku.
2. Zamówienie obejmuje również zapewnienie dodatkowej ochrony w czasie organizowanych przez Muzeum (3 jednodniowych - w ciągu roku) imprez na terenie budynku na żądanie Zamawiającego przez 3 ochroniarzy.
3. Zakres usługi ochrony obejmuje świadczenie usługi ochrony fizycznej obiektu, a w szczególności:
 - 1) Zabezpieczenie obiektu przed wejściem na jego teren osób nieupoważnionych.
 - 2) Ochrona obiektów przed włamaniem, kradzieżą mienia, dewastacją i innymi zamachami na mienie będące własnością Zamawiającego.
 - 3) Sprawdzanie zabezpieczenia obiektu i pomieszczeń Zamawiającego, w szczególności miejsc wymagających szczególnej ochrony, kontrolowanie zamknięcia wszystkich drzwi ewakuacyjnych i okien,
 - 4) Zabezpieczanie śladów i dowodów przestępstw dokonanych na terenie obiektów Zamawiającego.
 - 5) Bieżące informowanie Zamawiającego o brakach w zabezpieczeniu mienia przed kradzieżą, włamaniem, a także o naruszaniu przepisów z zakresu zabezpieczenia mienia przez pracowników Zamawiającego.
 - 6) Utrzymywanie ładu i porządku publicznego.
 - 7) Sprawne obsługiwanie systemów zabezpieczeniowych (przeciwwłamaniowych, przeciwpożarowych, telewizji przemysłowej)
 - 8) Zapewnienie dodatkowej ochrony 3 jednodniowych imprez organizowanych przez Muzeum w Rybniku w ciągu roku kalendarzowego (przez 3 ochroniarzy) przez cały okres realizacji umowy.
 - 9) Zwrócenie uwagi na osoby palące w miejscach niedozwolonych i wskazanie im miejsca do tego wyznaczonego.
 - 10) Zapoznanie się z Planem Ochrony Muzeum który zostanie przekazany Wykonawcy usługi po podpisaniu umowy.
4. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) zwracać uwagę na wnoszone lub pozostawione bez opieki podejrzane wyglądające bagaże lub pakunki.
 - b) niezwłocznie informować upoważnionych pracowników Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach zaistniałych na terenie budynku, zwłaszcza tych mających znaczenie z punktu widzenia jego ochrony.
 - c) przestrzegać wszystkich zaleceń zawartych w Planie ochrony Muzeum w Rybniku.
 - d) zapewnić do realizacji zadania kwalifikowanych pracowników ochrony z pozwoleniem na posiadanie broni.
 - e) wykonawca nie może zatrudniać w Muzeum osób wykonujących usługę o orzecznym stopniu niepełnosprawności uniemożliwiającym lub utrudniającym wykonanie przedmiotu zamówienia.

- f) zapewnić całodobową gotowość interwencji mobilnej grupy interwencyjnej (patrol interwencyjny) która w razie zgłoszenia podejmie czynne działania ochronne, składającej się z dwóch kwalifikowanych pracowników ochrony z których co najmniej jeden posiada broń palną.
- g) zapewnić na swój koszt przeszkolenie pracowników ochrony z obsługi elektronicznych systemów zabezpieczeń znajdujących się na terenie obiektu.
- h) zapewnić czysty schludny ubiór pracowników ochrony stosowny do rangi ochranianego obiektu.

§ 2.

1. Zamawiający i Wykonawca zachowa w tajemnicy wszystkie informacje, które mogą mieć wpływ na bezpieczeństwo Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu. Wykonawca w toku wykonywania umowy zobowiązuje się postępować z należytą starannością, zgodnie z „Planem ochrony Muzeum w Rybniku” oraz Protokołem przekazania obiektu.
2. Usługa musi być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, przez osoby posiadające odpowiednie, obowiązujące uprawnienia .

§ 3.

1. Umowa zawarta jest na czas określony, tj. **na okres 12 miesięcy od 01.01.2019 roku do 31.12.2019 roku.**
2. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w razie:
 - a) utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy (np. utrata koncesji);
 - b) poniesienie przez Zamawiającego szkody w wyniku działania lub zaniechania Wykonawcy;
 - c) po bezskutecznym upływie 14 dni od daty wezwania wykonawcy do zaprzestania działań niezgodnych z umową
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wyłącznie za okres, w którym usługa będzie realizowana zgodnie z umową.

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w okresie (12 miesięcy) Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie **zł brutto.**
2. Wynagrodzenie płatne będzie w przedziale miesięcznym w kwotach **zł netto + VAT** razem
3. Płatność regulowana będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu miesiąca którego płatność dotyczy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5.

Wynagrodzenie wymienione w §4 nie podlegnie zmianie i waloryzacji do końca realizacji umowy.

§ 6.

Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP

§ 7.

Zamawiający oświadczy, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP 642 – 21 – 55 – 001 .

§ 8.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :
- za nieprawidłowe, wykonanie zadań ochrony osób i mienia zawartych w Planie Ochrony Muzeum w Rybniku a w szczególności : braku zawiadomienia Policji i innych jednostek o powstaniu sytuacji nadzwyczajnych tj. napad, włamanie, kradzież, pożar, wypadek, nagłe zachorowanie, awaria techniczna itp. w wysokości 50% miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w par.4 ust.1 niniejszej umowy.
2. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę nie wpływa na uprawnienie do naliczenia przez Zamawiającego kar umownych.

§ 9.

Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

§ 10.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory, jakie mogą powstać w wykonywaniu niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11.

Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

1. *Oferta Wykonawcy.*
2. *Protokół przekazania obiektu pod ochronę,*